

## BANCA DATI DEI COMPARABILI ED ALTRI SERVIZI INTEGRATI PER IL PROFESSIONISTA DELLA VALUTAZIONE

Il corso fornirà tutte le indicazioni tecnico-operative per la ricerca dei comparabili utilizzando moderni ed efficienti strumenti professionali. Verranno approfondite le metodologie funzionali al conseguimento della qualità effettiva della valutazione, coerentemente con i criteri e le metodologie valutative previste dagli "standard affidabili".

### Saluti istituzionali

L'evoluzione della dottrina estimativa

**La banca dati dei prezzi immobiliari**

Esercitazione pratica sul portale comparabilia.it

Stesura completa di un Market Comparison Approach (MCA)

**Sessione Domande e Risposte**



### Per iscriversi

Codice evento: CP0091254

A CONCLUSIONE DELL'EVENTO PREMIAZIONE CON L'ABBONAMENTO GRATUITO A COMPARABILIA.IT AI GEOMETRI CALCIATORI DEL COLLEGIO DI ROMA. VINCITORI DEL TORNEO DI CALCIO A OTTO DI GIUGNO 2024.

EVENTO REALIZZATO IN COLLABORAZIONE CON COMPARABILITALIA

12 novembre 2024

Dalle ore 9.00 alle 13.00

CORSO GRATUITO

[ISCRIVITI QUI](#)

## FORMAZIONE PROFESSIONALE

Ricordiamo agli iscritti che tutti gli eventi in convenzione o patrocinati dal Collegio sono consultabili ai seguenti link:

### [EVENTI IN CONVENZIONE 2024](#)

### [EVENTI PATROCINATI 2024](#)

## IMMAGINI EVENTI

Alcuni momenti dell'evento "Riprogettiamo l'Italia" dello scorso 18 ottobre, in cui è intervenuto il Presidente **Antonio Scaglione**.



[@collegiogeometri.roma](mailto:@collegiogeometri.roma)



# GEOROMA

COLLEGIO PROVINCIALE DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DI ROMA

## COMMISSIONI CNGeL

### Componenti Collegio di Roma

Nella seduta del 15 ottobre 2024 il Consiglio Nazionale Geometri ha designato i componenti delle sue Commissioni. Di seguito comunichiamo agli iscritti i nominati del Collegio di Roma:

Agricoltura: **Isaia Sergio Mancuria**

Amministrazione condominiale: **Alessandro**

**Grupico**

Catasto/geomatica: **Fabio Colantoni**

Edilizia-urbanistica: **Marco Carletti**

Estimo e attività peritali: **Luca Chiesi**

Giovani: **Gianluca Pintus**

Istruzione, scuola, Università: **Giuseppe Ciurluini**

Mediazione: **Armando Bognesi**

Problemi fiscali: **Marta Nardini**

Prevenzione incendi: **Alessandro Capodiferro**

Sostenibilità ambientale ed efficientamento energetico: **Fabio De Castro**

## DPCM 17 SETTEMBRE 2024

### Aggiornamento operatività PNCS

Si comunica che, a seguito dell'emanazione del DPCM 17 settembre 2024, il Dipartimento Casa Italia della Presidenza del Consiglio dei Ministri ha provveduto alla riattivazione del Portale Nazionale delle Classificazioni Sismiche da utilizzare anche per la raccolta dei dati sul Sisma Bonus (PNCS) [www.pncs.gov.it](http://www.pncs.gov.it)

Tale strumento è ora disponibile per tutti i professionisti iscritti all'albo, permettendo la raccolta digitale dei dati contenuti nelle pratiche amministrative edilizie necessarie per accedere alla suddetta agevolazione fiscale.

**Vedi comunicazione** della Presidenza del Consiglio dei ministri – Dipartimento Casa Italia.

## SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

### Attivazione portali

A seguito attivazione presso il Comune di Monterotondo e di Guidonia Montecelio, della nuova procedura per la presentazione telematica delle pratiche di competenza dello Sportello Unico per l'Edilizia, si portano a conoscenza degli iscritti le circolari con le indicazioni operative dei Comuni.

[Comune di Monterotondo](#)

[Comune di Guidonia Montecelio](#)

## LAUREA ABILITANTE

### Sessione del 22.10.2024

Lo scorso 22 ottobre, si è svolta presso l'Università La Sapienza - Facoltà di Ingegneria di Roma, la seduta per gli esami di laurea del corso "Professioni tecniche per l'edilizia e il territorio (L-P01)", titolo abilitante alla professione di Geometra Laureato. Nella commissione d'esame erano presenti per il Collegio il Vicepresidente Fabio Colantoni e il geom. Daniele Corrado. Ai tre candidati Donatelli G., Fanasca F. e Salvatori S. vanno i nostri più sentiti auguri e complimenti.



supporto tecnico: [presidenza@georoma.it](mailto:presidenza@georoma.it) | [www.georoma.it](http://www.georoma.it)